



Deutscher Notar Verlag

30. bis 31.03.20 in Essen - Mitarbeiterlehrgang Wohnungseigentum und Erbbaurecht inkl. Notargebühren



473,62 € *

* Preise inkl. gesetzlicher MwSt. zzgl. Versandkosten

Marke: keine Angabe

Bestell-Nr.: 80001570

2-tägiger Lehrgang: Wohnungseigentum und Erbbaurecht inkl. Notargebühren

Die Begründung von Wohnungseigentum oder eines Erbbaurechtes setzt besondere Kenntnisse der jeweiligen Gesetze voraus: Grundbuchordnung (GBO), Wohnungseigentumsgesetz (WEG) und Erbbaurechtsgesetz (Erbbaurechtsgesetz (Erbbaurechtsgesetz)).

Dieses Seminar verbindet die Gesetzesinhalte mit den jeweiligen **Herausforderungen in der Praxis**. Behandelt werden die Begründung von Wohnungseigentum und Erbbaurechten und die jeweiligen Besonderheiten. Welche Gestaltungsmöglichkeiten gibt es? Wie wirken sie sich aus und was ist beim Verkauf zu beachten? Diese und viele weitere Fragestellungen werden erarbeitet und ausführlich besprochen.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter** mit Vorkenntnissen in der Urkundenvorbereitung, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen. Es ist ebenso geeignet für **Rechtsanwälte** zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung.

Inhalt:

1. Wohnungseigentum – § 3 oder § 8 WEG, Gemeinschaftsordnung, Aufteilungsplan, Sondernutzungsrechte, Voraussetzungen Grundbuch, Veränderung Gemeinschaftsordnung, Bestandsveränderung Sonder- bzw. Gemeinschaftseigentum, Veräußerung
2. Erbbaurecht – Rangstelle Grundbuch, Erbbaurechtsvertrag und Veränderung (vollstreckungsfeste Reallast), dinglicher und schuldrechtlicher Inhalt, Veräußerung/Verkauf/Übertragung, Belastung mit Grundpfandrechten, Vermeidung ungesicherter Vorleistungen, Abhängigkeit vom Eigentümer bei Veräußerung und Belastung
3. GNotKG zu allen behandelten Aspekten

Anhand einer Vielzahl von Musterurkunden erschließen sich die Teilnehmer unter Anleitung des Dozenten sämtliche Zusammenhänge und Abhängigkeiten der einzelnen Sachverhalte und verinnerlichen die einschlägigen Vorschriften des GNotKG.

Orte:

Essen, WELCOME Hotel Essen, Schützenbahn 58, 45127 Essen

Hamburg, Intercity Hotel Hamburg Hauptbahnhof, Glockengießerwall 14-15 20095 Hamburg

Frankfurt, Station Lounge, Am Hauptbahnhof 10, 60329 Frankfurt am Main

Berlin, Seminar mit Spreeblick, An der Schillingbrücke 4, 10243 Berlin

Jeweils von 9:00 bis 16:15 Uhr

Preis: 398 € zzgl. MwSt. inklusive Seminarskript, Getränken und Mittagessen

Bitte beachten Sie hierzu in unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen auch § 7 (Seminare).

Artikeleigenschaften

Medium: Seminare