



DeutscherNotarVerlag

01.10.21 in Lübeck - Brennpunkte Immobilienkauf 2021



296,31 € *

* Preise inkl. gesetzlicher MwSt. zzgl. Versandkosten

Marke: keine Angabe
Bestell-Nr.: 8000393

Tagesseminar: Brennpunkte Immobilienkauf 2021 – Die Tücken beim Immobilienkaufvertrag

Die Anzahl der Kaufvertragsbeurkundungsverfahren ist stetig groß. Umfassende Kenntnisse auf diesem Gebiet und den damit verbundenen zahlreichen Änderungen sind daher unerlässlich.

Bereits in der Vorbereitungsphase können Sie mit Wissen und Kompetenz oft Mandate festigen. Bei der Vorbereitung eines Kaufvertrages ist nicht nur die Beurkundung zu bedenken, sondern auch die reibungslose Abwicklung des Kaufvertrags.

Dieses Seminar vermittelt den Teilnehmern wertvolle Informationen zu Themen wie die **Verwalterzustimmung**, das neue **Wohnungseigentumsrecht** und das neue **Maklerrecht**.

Darüber hinaus liegt der Schwerpunkt des Seminars auf der **Kaufvertragsvorbereitung** unter Berücksichtigung aktueller Veränderungen inklusive Ausführungen der **GwG-Pflichten vor der Beurkundung**.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter** mit Vorkenntnissen in der Urkundenvorbereitung, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen. Die Veranstaltung ist auch für **Rechtsanwälte und Notare** geeignet.

Inhalt:

1. Die **Kaufvertragsvorbereitung** unter Berücksichtigung aktueller Veränderungen
2. Erledigung der **GwG-Pflichten** vor der Beurkundung
3. Kaufvertragsmuster mit sicherer Vertragsgestaltung (Vermeidung ungesicherter Vorleistungen oder **Belehrungen** über Gefahren, **Bewilligungslösungen**, Treuhandaufträge)
4. Beachtung der **GwGMeldV-Immobilien**

5. Aktuelles zur **Verwalterzustimmung**
6. Das neue **Maklerrecht 2021**
7. Das neue **Gebäudeenergiegesetz**
8. Aktuelles zu **Abwicklungen über Notaranderkonto**
9. Musterformulare und Musterformulierungen, Verfügungsbogen, die in die eigene Praxis übernommen werden können
10. Aktuelle Änderungen **WEG**.

Anhand von **Fallbeispielen** wird die Kaufvertragsvorbereitung unter Berücksichtigung aktueller Veränderungen anschaulich und nachvollziehbar dargestellt. Dies geschieht an einem **Kaufvertragsmuster**, das direkt in die **eigene Praxis** übernommen werden kann.

Veranstaltungsorte: Lübeck, Hannover, Wiesbaden

Jeweils von 09:00 bis 16:30 Uhr

Preis: 249 € zzgl. MwSt. **inklusive** Seminarskript, Getränken und Mittagessen

Bitte beachten Sie hierzu in unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen auch § 7 (Seminare).

Artikeleigenschaften

Medium: Seminare