



DeutscherNotarVerlag

NotarFormulare Erbbaurecht



79,00 € *

* Preise inkl. gesetzlicher MwSt. zzgl. Versandkosten

Marke: keine Angabe

Bestell-Nr.: 978-3-940645-96-8

Schon jetzt fehlen in Deutschland 770.000 Wohnungen - der Bedarf steigt weiter. Für neuen Wohnraum greifen Politik und Grundstückseigentümer immer öfter zum **mächtigen Werkzeug des Erbbaurechts**.

Als Notar fällt Ihnen und Ihren Notariatsmitarbeitern dabei die Begründung des Erbbaurechts zu – eine komplexe Aufgabe, die Sie viel Zeit, Nerven und **letztlich auch Geld kosten kann ...**

Doch es geht auch anders! Denn diese neue Arbeitshilfe zum aktuellen Erbbaurecht hält Sie **in jedem Fall auf der sicheren Seite**. Hier finden Sie das geballte Know-how und Hintergrundwissen, das Sie im Notariat durch alle Stadien des Erbbaurechts führt - von der Begründung über die Modifikation und die Belastung bis hin zur Beendigung des Erbbaurechts.

Leicht verständlich, praxisnah und mit **vielen wertvollen Tipps, Musterformularen, Checklisten und Fall-Beispielen** erfahren Sie u.a. alles Wichtige zu:

1. Begründung des Erbbaurechts
2. Übertragung und Belastung
3. Teilung, Vereinigung und Bestandteilszuschreibung
4. Laufzeitverlängerung und inhaltliche Modifikationen
5. Aufhebung und / oder Zeitablauf eines Erbbaurechts

6. Erlöschen von Rechten des Erbbauberechtigten
7. Anpassung des Erbbauzinses an die Wertsicherung und Versteigerungsfestigkeit
8. Wohnungserbbaurecht
9. Beendigung eines Erbbaurechts
10. Rechtsprechung und Literatur bis zum Februar 2016

Als dickes Plus liefert Ihnen das Formularbuch zu allen Aspekten **wertvolle Tipps und Hinweise zu den Gebühren**, die im Notariat und beim Grundbuchamt anfallen.

Sichern Sie sich Ihre zuverlässige Anleitung und wertvolle Arbeitshilfe selbst in kniffligen Fragen des Erbbaurechts. **Bestellen Sie am besten noch heute!**

ReNoSmart:

Dieser Titel ist auch enthalten in ReNoSmart, der neuen Online-Bibliothek für Kanzlei- und Notariatsmitarbeiter. ReNoSmart bietet Ihnen geballtes Wissen aus über 75 Fachbüchern und 9 Periodika. Mehr erfahren Sie unter www.renosmart.de!

Artikeleigenschaften

Medium: Buch