



DeutscherNotarVerlag

Der Grundstückskaufvertrag in der notariellen Praxis



49,00 € *

* Preise inkl. gesetzlicher MwSt. zzgl. Versandkosten

Marke: keine Angabe

Bestell-Nr.: 978-3-95646-131-6

So viel ist sicher: Die Beurkundung von Grundstückskaufverträgen ist Ihr **„tägliches Brot“**. Doch jeder Vertrag ist anders – und sei es nur im Detail. Hinter Kleinigkeiten aber lauern oft **tückische Stolperfallen**, die schnell richtig Zeit und Geld kosten ...

Mit der brandaktuellen 2. Auflage von „Der Grundstückskaufvertrag in der notariellen Praxis“ sind Sie **immer auf der sicheren Seite!** Hier finden Sie alle relevanten Entwicklungen rund um den Immobilienkaufvertrag: **sofort verständlich, praxisbezogen und mit vielen wertvollen Tipps**, Checklisten, Formulierungshilfen und Mustern für den Sofort-Einsatz in Ihrem ganz konkreten Fall – **schnell, effektiv und rechtssicher**.

Neu: Alle Muster finden Sie auf der beiliegenden **Muster-CD-ROM!** Ein ausführliches Muster eines **„transparenten Grundstückskaufvertrags“** erreicht durch seine große **Klarheit**, dass nicht nur der Notar und seine sachkundigen, mit der Vorbereitung und Abwicklung betrauten Mitarbeiter den Inhalt der Vereinbarung verstehen, sondern sogar jeder vertragsschließende Beteiligte.

Von der Vorbereitung und Beurkundung bis hin zur Abwicklung des Kaufvertrags: Dieser Leitfaden zeigt Ihnen **alle entscheidenden Aspekte**, die Sie als Notar bzw. Mitarbeiter rund um den Grundstückskaufvertrag beachten sollten und liefert Ihnen **die praktischen Arbeitshilfen gleich dazu!** Erfahren Sie alles Wichtige u.a. zu:

- Verbraucherrecht
- Maklerrecht
- Eintragungsfähigkeitsprüfung nach §15 Abs. 3 GBO
- Mitwirkungsverbote
- Kaufpreisverwahrung
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts
- Ankaufs- und Verkaufsvollmacht
- GbR-Anteilskauf
- notarielle Eigenurkunde
- Nachtragsliquidation

- Verweisungen nach §§ 13a und 14 BeurkG
- Beurkundung unter Beteiligung Behinderter uvm.

Ein praktischer **Überblick über das aktuelle Insolvenzrecht** und die Grunderwerbsteuer **plus Checkliste** aller wichtigen Tatbestände für eine Befreiung runden Ihre neue Arbeitshilfe ab.

ReNoSmart:

Dieser Titel ist auch enthalten in ReNoSmart, der neuen Online-Bibliothek für Kanzlei- und Notariatsmitarbeiter. ReNoSmart bietet Ihnen geballtes Wissen aus über 75 Fachbüchern und 9 Periodika. Mehr erfahren Sie unter www.renosmart.de!

Artikeleigenschaften

Medium: Buch