

Unser neues Seminarprogramm 2020/2021 – das Beste für Ausbildung und Beruf



Präsenzseminare
und Webinare
buchbar!

Fit fürs Notariat

Mitarbeiterlehrgänge

Notariatswissen kompakt

Azubi-Wissen

Azubi-Wissen

Liebe Notarinnen und Notare, liebe Büroleiter, liebe Fachangestellte – liebes Notariats-Team,

die Entwicklungen in Ihrem Beruf haben vor allem in den letzten Jahren an Geschwindigkeit zugenommen. Um mit allen Veränderungen Schritt halten zu können, ist ein gut funktionierendes und aufeinander abgestimmtes Team wichtiger denn je.

Der Deutsche Notarverlag als Ihr Dienstleister für Fachinformationen und Fortbildung bietet für Sie und Ihr Team maßgeschneiderte Inhalte an. Unser Seminarprogramm passen wir von Jahr zu Jahr ganz Ihren Bedürfnissen an. Ganz neu haben wir nun auch **Webinare** in das Programm aufgenommen.

Angesichts des fortschreitenden Fachkräftemangels sind **Quereinsteiger im Notariat** keine Seltenheit mehr. Häufig lassen sich hier wahre Organisationstalente entdecken. Mit der Vermittlung genau der Inhalte, die für die tägliche Arbeitspraxis relevant sind, gewinnen Sie schnell wertvolle neue Mitarbeiter für Ihr Team. Auch **Neu- und Wiedereinsteiger** in den Beruf sind mit der Darstellung der Basics in kurzer Zeit wieder „**Fit fürs Notariat**“. In den letzten 5 Jahren haben wir mehr als 1.000 zufriedene Teilnehmer ins Notariat begleitet.

Ausgebildete **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter/innen mit Berufserfahrung** verfügen bereits über Kenntnisse in der Notariatsarbeit und der Vorbereitung von Urkunden. Meistens sind sie Experten auf einem bestimmten Gebiet oder wollen es werden. Ihnen geht es darum, einzelne Themen ganzheitlich zu durchdringen und über so tiefgehende Rechtskenntnisse zu verfügen, dass sie auch die Gebührenabrechnung korrekt und zügig im Griff haben. Mit unseren **erfolgreichen 2-tägigen Lehrgängen** gelingt das für jedes relevante Rechtsgebiet im Notariat.

Unter „**Notariatswissen kompakt**“ haben wir für Sie ein- und zweitägige Veranstaltungen und **neuerdings fortlaufende, berufsbegleitende Webinare** gebündelt, die Ihnen auf den Punkt einen Überblick über aktuelle Entwicklungen und deren Auswirkungen auf Ihre tägliche Praxis liefern. Sie wollen Ihr wertvolles Wissen auf dem neuesten Gesetzes- und Rechtsprechungsstand halten und sich mit anderen Notarinnen und Notaren, Büroleitern und Fachangestellten austauschen? Dann sind Sie hier genau richtig.

Auch **Auszubildende** lassen sich schon früh gewinnbringend ins Team einbinden. Und indem Sie selbst ausbilden, bekämpfen Sie aktiv den Fachkräftemangel. Doch wie schöpfen Sie das vorhandene Potential frühzeitig aus? Verschaffen Sie sich und Ihren Auszubildenden einen Riesenvorsprung mit unseren Vorträgen, der sich auch für die Abschlussprüfung bezahlt macht.

Schauen Sie sich unsere Angebote in Ruhe an. Sicher ist auch für Sie und Ihr Team etwas Passendes dabei.

**Sie halten Ihr Notariat effizient und zukunftsfähig.
Wir stehen an Ihrer Seite.**



Präsenzseminare und Webinare verfügbar

Wir haben Ihnen wegen der Einschränkungen durch die Corona-Krise in den letzten Monaten neben den bewährten Präsenzseminaren auch Online-Webinare angeboten. Diese werden wir aufgrund des großen Erfolgs auch weiterhin im Programm behalten. Ab sofort finden nun aber auch wieder unsere Seminare vor Ort statt.

Sie finden im Prospekt entsprechende Hinweise, ob ein Seminar online oder als Präsenzseminar stattfindet. Sollten sich kurzfristig Änderungen ergeben, halten wir Sie selbstverständlich auf dem Laufenden.

Ein Blick auf die Homepage des Notarverlages lohnt sich immer! Denn dort finden Sie die brandaktuellsten Informationen zu allen Seminaren und Webinaren.

Viele unserer ein- und zweitägigen Online-Seminare sind jeweils aufgeteilt in einen Vormittags- und einen Nachmittagstermin. Sie finden pro Tag von **10:00 bis 12:00 Uhr** und von **14:00 bis 16:00 Uhr** statt. Als Teilnehmer sind Sie somit sowohl für den Vormittag als auch für den Nachmittag eingebucht.

Die Anmeldung zu einem Online-Seminar erfolgt genauso, wie Sie es gewohnt sind: einfach das gewünschte Seminar auf dem Anmeldeschein auswählen und uns den ausgefüllten Schein zufaxen. Die Zugangsdaten und technische Informationen für das Online-Seminar erhalten Sie nach Bearbeitung durch unseren Kundenservice per E-Mail.

Bitte beachten Sie, dass die Buchung der monatlichen Onlinekurse mit Frank Tondorf ausschließlich online erfolgen. Einen entsprechenden Hinweis finden Sie auf der jeweiligen Produktseite.



WEBINARE
















Fit fürs Notariat

Mitarbeiterlehrgänge

Notariatswissen kompakt

Azubi-Wissen

- 05 Modul 1 – Notariatsbasiswissen
- 06 Immobilienkaufverträge 
- 07 Wohnungseigentum und Erbbaurecht 
- 08 Grundpfandrechte, Eintragungsbewilligungen,
Überlassungsverträge
- 09 Registeranmeldungen
- 10 GNotKG-Experte in 5 Tagen 
- 11 Die Digitalisierung im Notariat 
- 12 Vorbereitung auf die notarielle Amtsprüfung 2020 
- 13 Vorbereitung auf die Prüfung der notariellen
Kostenberechnungen 
- 14 Aktuelle Rechtsprechung im Notarkostenrecht 
- 15 Update zur Notarhaftung 
- 16 Update zur Testamentsgestaltung 
- 17 Die DSGVO in der notariellen Praxis 
- 18 Das notarielle Nachlassverzeichnis 
- 19 Gestaltung und Abwicklung von Bauträgerverträgen
- 20 Aktuelles im Notariat 
- 21 Begleitender Grundkurs in der NoFa Ausbildung 

Modul 1

mit Frank Tondorf und Filiz Barispek

In fünf Tagen vermittelt das Seminar eine Einführung in die Tätigkeiten einer/eines Notarfachangestellten.

Ziel ist es, die Mitarbeiter in die Lage zu versetzen, alle **grundlegenden Arbeiten im Notariat** – wie Eintragungen in die Urkundenrolle, Behandlung der Verhandlungsniederschriften, Unterschriftsbeglaubigungen, regelmäßig wiederkehrende Vollzugstätigkeiten, Grundbuch- und Registerinsichten – durchzuführen.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Berufsanfänger, Quer- und Wiedereinsteiger**. Es ist ebenso geeignet für Quereinsteiger aus dem **Rechtsanwaltsbereich** und für **Auszubildende** ab dem 2. oder 3. Lehrjahr.

Inhalt:

- **Beschreibung und Erklärung** der Amtstätigkeiten §§ 20 bis 24 BNotO, der Inhalte des Beurkundsgesetzes (BeurkG), der Inhalte der Dienstordnung f. Notarinnen und Notare (DONot), Notarvertreter;

- **Allgemeine Tätigkeiten**, Vorsorgevollmachten, Patientenverfügungen, Betreuungsverfügungen;
- **Einführung GNotKG**, Übersicht der Wert- und Geschäftswertvorschriften, Übersicht Kostenhaftung, Übersicht Fälligkeit der Gebühren, Übersicht Sicherstellung der Kosten, Gerichtliches Verfahren in Notarkostensachen;
- Aus dem Grundstücks-, Familien-, Register- und Erbrecht; Abwicklungsschritte, Benachrichtigungspflichten des Notars, Registrierung ZTR, ZVR.

Anhand praktischer Übungsaufgaben und der gemeinsamen Lösungsbesprechung werden die Teilnehmer besonders nachhaltig auf die Tätigkeiten im Notariat vorbereitet. Besonderes Augenmerk wird auch auf die **Vermittlung der für die Berufsausübung erforderlichen Kenntnisse** von BNotO, des BeurkG, der DONot, des GNotKG sowie der Grundlagen materiellen Rechts gelegt.

Veranstaltungsort

Bonn

Mo, 22.03.2021, 9:00 Uhr – Fr, 26.03.2021, ca. 14:30 Uhr

Preis: 1.198 € zzgl. MwSt.

inklusive 4 Übernachtungen mit Frühstück, zwei Kaffeepausen, Mittagessen und Getränken plus ausführliches Skript und Mustermappe



Immobilienkaufverträge

Mitarbeiterlehrgänge



Von der Auftragsannahme bis zur Abrechnung 2-tägiger Lehrgang mit Frank Tondorf

Immobilienkaufverträge sind das Herzstück eines jeden Notariats. Da ihre Zahl stetig groß ist, sind umfassende Kenntnisse auf diesem Gebiet unerlässlich. Nur so gelingt eine dauerhaft reibungslose Abwicklung.

Der Schwerpunkt dieses Seminars liegt auf der **sicheren Vertragsgestaltung** in Bezug auf ungesicherte Vorleistungen, Bewilligungslösungen, auflösend bedingte Vormerkung und Treuhandaufträge. Auch die Themen **Insolvenz, Zwangsversteigerung und -verwaltung** und die **Beteiligung von Testamentsvollstreckern, Betreuern** und sogenannten unsicheren Gläubigern werden ausführlich behandelt.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter** mit Vorkenntnissen in der Urkundenvorbereitung, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen. Es ist ebenso geeignet für **Rechtsanwälte** zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung.

Inhalt:

- **Auftragsannahme**, Voraussetzung zur Grundbucheinsicht, Sicherung der Gebührenansprüche bei vorzeitiger Beendigung des Beurkundungsverfahrens
- Hinweise zum **Kaufvertragsrecht** – Notaranderkonto, Treuhandaufträge, Kaufpreisfinanzierung, Zwangsversteigerung, Insolvenzverwalter etc.
- Hinweise zum **Erbbaurechtskaufvertrag**
- Hinweise zum **Wohnungs- und Teileigentumskaufvertrag**
- **GNotKG** zu allen behandelten Aspekten – Hinweise zu § 21 GNotKG, Auswirkungen des GNotKG, wichtige Gerichtskosten

Anhand von **Fallbeispielen** aus der Praxis wird die Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung von Immobilienkaufverträgen anschaulich und nachvollziehbar dargestellt. Die **zahlreiche Musterformulierungen und Anschreiben** können direkt in die eigene Praxis übernommen werden.

Veranstaltungsort

Essen, Do, 18.02.2021 – Fr, 19.02.2021
 Berlin, Mo, 01.03. 2021 – Di, 02.03.2021
 Stuttgart, Mo, 08.03. 2021 – Di, 09.03.2021

Preis: 398 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript, Getränken und Mittagessen
 jeweils von 9:00 – 16:15 Uhr

WEBINAR

Auch als Webinar:

Mi, 03.03.2021 – Do, 04.03.2021

jeweils von 10:00 - 12:00 und 14:00 - 16:00 Uhr

Preis: 398 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die
 vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.

Grundpfandrechte, Eintragungsbewilligungen, Überlassungsverträge

Mitarbeiterlehrgänge

inkl. Notargebühren

2-tägiger Lehrgang mit Frank Tondorf

Im Zusammenhang mit notariellen Tätigkeiten in Bezug auf Immobilien lohnen sich tiefgehendere Kenntnisse über die Eintragungen in Abt. II und III im Grundbuch.

Dieses Seminar hat die Vorschriften im Blick, die für Grundpfandrechtsbestellungen zu beachten sind. Welche Bewilligungen und Anträge sind notwendig, um **begehrte Rangstellen** zu erhalten? Welches **formelle und materielle Sachenrecht** greift bei Eintragungsbewilligungen und -anträgen? Wie lassen sich Grundstücküberlassungen gestalten und abwickeln und wie vermeidet man ungesicherte Vorleistungen?

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter** mit Vorkenntnissen in der Urkundenvorbereitung, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen. Es ist ebenso geeignet für **Rechtsanwälte** zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung.

Inhalt

- **Grundpfandrechte** – Form und Inhalte, Rangverhältnisse
- **Eintragungsbewilligungen** – Grunddienstbarkeiten, beschränkte persönliche Dienstbarkeiten, Nießbrauch, Wohnungsrecht, Reallasten, Vormerkungen
- **Überlassungsverträge** – Vorbereitungen, Pflichtteilregelungen, weichende Geschwister, Verarmung des Schenkers, Vertragsgestaltung
- **GNotKG** zu allen behandelten Aspekten

Anhand von **Fallbeispielen und Mustern** werden die einzelnen Themen anschaulich dargestellt, damit die neuen Kenntnisse in der Praxis direkt umgesetzt werden können.

Veranstaltungsort

Berlin, Do, 19.11.2020 – Fr, 20.11.2020

jeweils von 9:00 – 16:15 Uhr

Preis: 398 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript, Getränken und Mittagessen

Registeranmeldungen

Mitarbeiterlehrgänge

inkl. Notargebühren

2-tägiger Lehrgang mit Frank Tondorf

Das Handelsregisterrecht nimmt in der notariellen Praxis einen immer größeren Raum ein.

Was ist bei der Erstanmeldung einer GmbH & Co. KG zu beachten? Wie lautet die abstrakte und wie die konkrete Vertretungsbefugnis für alle Gesellschaftsformen? Wie funktioniert die Anmeldung der Liquidation einer GmbH? Diese und viele weitere Fragen werden ausführlich bearbeitet. Somit lernen die Teilnehmer die Voraussetzungen einer **formell und materiell korrekten Anmeldung** zum Handelsregister kennen.

Selbstverständlich werden auch die aktuellen Probleme beim Thema **Transparenzregister und § 378 Abs. 3 FamFG (Einreichungsprüfung)** besprochen.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter** mit Vorkenntnissen in der Urkundenvorbereitung, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen. Es ist ebenso geeignet für **Rechtsanwälte** zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung.

Inhalt

- **Allgemeine Grundsätze** – Form und Inhalt der Anmeldung, Verfahrensfragen, Einzelfragen
- **Muster von HR-Anmeldungen** – Einzelkauffrau/mann, Kommanditgesellschaft, GmbH & Co. KG, (allgemeine Ausführungen), Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- **Gesellschafterliste** – § 40 GmbHG Neugestaltung der Liste, Prüfungsrecht/pflicht der Gerichte, Unrichtigkeit, Inhalt, Änderung der Nummerierung, Zuständigkeit bei mehreren Notaren, Mehrfachunterschrift, Einreichungszeitpunkt § 40 Abs. 2 GmbHG, mehrfache Einreichung etc.
- **GNotKG** – Aufbau und Einzeldarstellung, Einzeldarstellung Handelsregister (Systematik der Registeranmeldungen, Entwurfsfertigung, Beschlüsse, etc.), Beispiele für Einzelkaufmann, Kommanditgesellschaft, GmbH

Anhand konkreter Muster werden **alle entsprechenden Bereiche einer Handelsregisteranmeldung** erarbeitet und dargestellt, was bei der Fertigung der einzelnen Entwürfe zu beachten ist.

Veranstaltungsorte

Hamburg, Mo, 26.10.2020 – Di, 27.10.2020

Frankfurt, Mo, 16.11.2020 – Di, 17.11.2020

Essen, Mo, 30.11.2020 – Di, 01.12.2020

Berlin, Do, 03.12.2020 – Fr, 04.12.2020

Preis: 398 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript, Getränken und Mittagessen
jeweils von 9:00 – 16:15 Uhr



Zum GNotKG-Experten in 5 Tagen

Notariatswissen kompakt



Die Gebührenabrechnung für Notare

5-tägiges Online-Seminar mit Frank Tondorf

Optimieren Sie die Wirtschaftlichkeit Ihres Notariats mit Mitarbeitern, die das GNotKG aus dem Effeff beherrschen und versiert umsetzen.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Fachangestellte** und **Mitarbeiter im Notariat**, die mit der Gebührenabrechnung betraut sind und betraut werden sollen. Es ist darüber hinaus auch interessant für **Rechtsanwälte**, die sich auf die notarielle Fachprüfung vorbereiten sowie für **Notare**, die das GNotKG in seiner gesamten Struktur und Anwendung erfassen wollen.

Inhalt:

In fünf Tagen versetzt das Online-Seminar die Mitarbeiter im Notariat in die Lage, alle **Sachverhalte**, die der notariellen Gebührenabrechnung zugrunde liegen, **materiell richtig zu erfassen** und die passenden **kostenrechtlichen** Schlussfolgerungen ziehen zu können.

- Übersicht über Struktur und Aufbau des GNotKG
- Einordnung: gegenstandsgleiche, gegenstandsverschiedene oder besondere Beurkundungsgegenstände – „Kostenrecht ist Folgerecht des materiellen Rechts“
- Verfahrenswerte richtig ermitteln
- Tendenzen des juristischen Schrifttums zu einzelnen Anwendungsfragen des GNotKG

Alle für die notarielle Praxis bedeutenden Vorschriften werden erarbeitet: Das gesamte GNotKG sowie Teil 2 und Teil 3 Hauptabschnitt 2 des Kostenverzeichnisses (Notare).

Ablauf:

Neben dem Fachvortrag werden die Teilnehmer Fälle **anhand realistischer Musterurkunden aus allen Teilbereichen der notariellen Amtstätigkeiten** in kostenrechtlicher Hinsicht lösen. In **gemeinsamen Lösungsbesprechungen** liegt ein besonderes Augenmerk auf der Ausmerzung von Lücken und Fehlern. So ist eine unmittelbare Wissensstandkontrolle gewährleistet. Diese intensive Schulung ist ein Muss für jeden mit dem notariellen Gebührenrecht befassten Mitarbeiter!

Ablauf des 5-tägigen Online-Seminars:

Seminarbeginn (mit Tag 1) am Montag, 8. Februar 2021, 10:00 Uhr; Seminarende (mit Tag 5) am Mittwoch, 17. März 2021, 16:00 Uhr



WEBINAR

Februar Tag 1: Mo, 08.02.2021
Tag 2: Di, 09.02.2021
März Tag 3: Mo, 15.03.2021
Tag 4: Di, 16.03.2021
Tag 5: Mi, 17.03.2021

jeweils von 10:00 - 12:00 und 14:00 - 16:00 Uhr

Preis: 899 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigelegten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.

Die Digitalisierung im Notariat

Notariatswissen kompakt



Ihr Fahrplan für das Elektronische Urkundenarchiv Online-Tagesseminar mit Stefan Schmittner

Die bisherige Arbeitsweise auf Papier mit Papierakte und nur in Papierform archivierter Urschrift genügt künftig den **gesetzlichen Anforderungen** nicht mehr. Die Einführung des elektronischen Urkundenarchivs am 1. Januar 2022 wird zu deutlichen Veränderungen führen. Gleichzeitig steigen die Erwartungen der Beteiligten an **digitale Übermittlungsmöglichkeiten**. Keine Frage. Die Modernisierung der Arbeitsabläufe ist eine Chance. Doch wie nutzen Sie diese am besten?

In diesem Seminar werden den Teilnehmern ein **Vorgehensplan und Praxisbeispiele** an die Hand gegeben, um sich möglichst effizient auf das **elektronische Urkundenarchiv** vorbereiten zu können. Der Fokus liegt hierbei auf Praxisbezug und Arbeitsvereinfachungen, um die Umstellung auf das **elektronische Urkundenarchiv** mit möglichst großem Nutzen für die eigene Arbeitsorganisation zu verbinden.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an diejenigen im Notariat, die die Arbeitsabläufe und deren Unterstützung durch IT organisieren und besonders auf die konsequente Umsetzung berufsrechtlicher Regelungen achten müssen – also **Notarfachangestellte und BüroleiterInnen** sowie **Notarinnen und Notare**.

Inhalt des Präsenzseminars

- Kenntnisse zum elektronischen Urkundenarchiv erwerben
- Bisherige Arbeitsabläufe sichten, um die anstehenden Änderungen gezielt in die eigene Praxis umsetzen zu können
- Den individuellen "Fahrplan" für die Praxisumsetzung konkretisieren

Anhand aufeinander aufbauender **Fallbeispiele** werden die konkreten Herausforderungen betrachtet und **Lösungswege** samt ihren Vor- und Nachteilen bearbeitet.

Inhalt des Webinars

- Die künftigen Inhalte des elektronischen Urkundenarchivs
 - Rechtliche Grundlagen
 - Elektronische Urkundensammlung, Urkunden- und verwahrungsverzeichnis
 - Zeitplan des Inkrafttretens
- Ihre persönliche Vorbereitung
 - Bürotechnik
 - Büroorganisation
 - Elektronische Möglichkeiten für General und Nebenakten
- Künftige Nutzungsmöglichkeiten und was Ihnen schon vor 2022 Vorteile bringt.



WEBINAR

Do, 22.10.2020

von 10:00 - 12:00 und 14:00 - 16:00 Uhr

Preis: 299 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.



Vorbereitung auf die notarielle Amtsprüfung 2020

Notariatswissen kompakt



Tipps und Hinweise im Umgang mit dem Amtsprüfer
Online-Tagesseminar mit Frank Tondorf

Die **Dienstprüfung der Notare** ist für viele Notarstellen immer wieder eine Herausforderung. Dabei sind es häufig einfache Tätigkeiten, die erledigt werden müssen, **um die Dienstprüfung** im Hinblick auf die Führung der Amtsgeschäfte in Bezug auf Urkundenrolle, Verwahrungs- und Massebuch, Massenebenakten, Generalakte etc. **zu einem Erfolg werden zu lassen.**

Die **Prüfungsschwerpunkte** sind naturgemäß in diesem Jahr die Einhaltung der **Datenschutzverordnung** sowie die Beachtung der Verpflichtungen aus dem **Geldwäschegesetz**. Auch werden regelmäßig die elektronischen Grundbuchabrufe geprüft. Die Beachtung von **Treuhandaufträgen** sind in Bezug auf Verwahrungsgeschäfte ebenfalls ein Standard in der Prüfung der Amtsführung.

Dieses Online-Seminar vermittelt den Teilnehmern einen **kompakten Überblick** über die im Vorfeld durchzuführenden **Arbeiten im Notariat** und die sinngemäße **Vorbereitung auf den Termin der notariellen Amtsprüfung**. Es sollen vor allem die klassischen Beanstandungen vermieden werden, wodurch die **Prüfung** der Amtsführung wesentlich **entspannter** wird.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter**, die mit der Vorbereitung auf die notarielle Amtsprüfung befasst sind. Es ist ebenso geeignet für **Notarinnen und Notare**, um darzustellen, wie und warum entsprechende Vorarbeiten den Prüfungsablauf vereinfachen und etwaige Monierungen vermieden werden können.

Inhalt:

Prüfungsrelevante Bereiche:

- Grundbuchabrufe und Verzeichnis über Abrufe ohne weitere Aufträge
- Einhaltung der Datenschutzgrundverordnung
- Einhaltung der Bestimmungen des Geldwäschegesetzes
- Führung und Inhalte der Generalakte, Verpflichtungserklärungen Mitarbeiter und externe Dienstleister
- Führung und Inhalte des Verwahrung-, Massebuch und Massenebenakten
- Prüfung der Niederschriften in Bezug auf Einhaltung der Vorschriften des BeurkG
- Prüfung der Niederschriften in Bezug auf „ungesicherte Vorleistungen“



WEBINAR

Mo, 12.10.2020
von 10:00 - 12:00 Uhr

Preis: 129 € zzgl. MwSt.
inklusive Seminarskript und Zugriff auf die
vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.

Vorbereitung auf die Prüfung der notariellen Kostenberechnungen

Notariatswissen kompakt



Tipps und Hinweise im Umgang mit dem Kostenprüfer
Online-Tagesseminar mit Frank Tondorf

Sobald sich der **Kostenrevisor** ankündigt, beginnt in vielen Notarstellen das Kopfzerbrechen. Doch dies ist häufig gar nicht nötig, denn der Kostenrevisor hat einzig und allein die **Funktion zu überprüfen**, ob die **Kosten** durch den Notar **korrekt erhoben und eingezogen** werden. Er prüft darüber hinaus in der Regel die **Führung der Notaranderkonten**.

Keinesfalls ist der Kostenrevisor jedoch dem Notar gegenüber **weisungsbefugt**. Bekanntlich gibt es im notariellen Gebührenrecht sowohl in der Literatur als auch in der Rechtsprechung **unterschiedliche Ansichten**. Ebenso gilt dies in der Prüfung der notariellen Kostenberechnungen. Sehen Sie den Kostenprüfer mit einem anderen Ansatz.

Sind sich beide Parteien über die Aussprache der Empfehlungen seitens des Kostenprüfers nicht einig, so besteht für den Notar die Möglichkeit, die **Entscheidung des Landgerichts** herbeizuführen. Hiervon sollte viel häufiger Gebrauch gemacht werden!

Zielgruppe:

Das Online-Seminar richtet sich an **Notarinnen und Notare**, aber auch an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter**, die sich intensiv und umfassend mit der Thematik beschäftigen und gelassener an die Kostenprüfung herangehen wollen. Die Kritik des Kostenprüfers stellt oft eine **eigene Ansicht** dar

und ist deshalb, entsprechend den vorgenannten Ausführungen, **nicht zwingend zu befolgen**. Bei bestimmten Themen im Gebührenrecht schafft eine Vorlage bei dem (Ober-) Landgericht in der weiteren Instanz eine **Sicherheit für alle Beteiligten**. Sie ist vor allem gebührenfrei und kann mit einem relativ geringen Arbeitsaufwand erledigt werden.

Inhalt:

Prüfungsrelevante Bereiche:

- Formell richtige Kostenrechnungen
- inhaltliche Prüfung der Kostenrechnungen mit Nebenakten
- Eingang der Rechnungsbeträge
- Prüfung ob Hinweise auf Gebühren nicht erhoben wurden
- Umgang mit Hinweisen des Kostenprüfers auf Abrechnungen
- Abarbeiten des Prüfungsberichtes in Bezug auf Erstattungen oder Nachforderungen
- Nichtabhilfe von Anweisungen in Bezug auf Berichtigung von Kostenberechnungen

Das Seminar vermittelt einen Überblick über die durch den Kostenprüfer häufig kritisierten und zweifelhaften Fällen und liefert wertvolle und nachvollziehbare Hinweise aus der Literatur und Rechtsprechung. Es bereitet die Teilnehmer außerdem auf die prüfungsrelevanten Themenbereiche in Bezug auf die Notaranderkontoführungen hin.



WEBINAR

Di, 13.10.2020

von 10:00 - 12:00 Uhr

Preis: 129 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.



Aktuelle Rechtsprechung im Notarkostenrecht

Notariatswissen kompakt



Ein Streifzug durch die Rechtsgebiete
Online-Tagesseminar mit Joachim Volpert

Das notarielle Gebührenrecht ist durch **Gesetzgebung und Rechtsprechung** ständigem Wandel unterworfen. Die Literatur zum Thema ist umfangreich und neue Problemstellungen tauchen täglich in der Praxis auf.

Dieses Seminar bringt Sie schnell, **kompakt und prägnant auf aktuellen Stand**. Der Referent nimmt Sie mit auf einen Streifzug durch die typischen notariellen Rechtsgebiete. Er gibt einen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung und Probleme und bietet **praktische Lösungsvorschläge** an.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an **Fachangestellte und Notariatsmitarbeiter**, die mit der Gebührenabrechnung betraut sind. Ebenso richtet es sich an **Notarassessoren und (Anwalts-)Notare**, die sich auf den neuesten Stand bringen und effektiver abrechnen wollen.

Inhalt

- **Immobilienrecht:** insbesondere verschiedene und besondere Beurkundungsgegenstände, ausgewählte Problemstellungen bei Grundpfandrechtsbestellungen, Wohnungseigentum, Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten;
- **Gesellschaftsrecht:** Geschäftsanteilsübertragungen, Kapitalerhöhungen, Beteiligungsvereinbarungen, Bewertung von HR-Anmeldungen, Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten, elektronischer Vollzug;
- **Familien- und Nachlassrecht:** Eheverträge, Scheidungsvereinbarungen, Rechtswahlen, Vermächtniserfüllungen;
- **Vorsorgevollmachten:** Wertermittlung, Wertberechnungen, Betreuungs- und Patientenverfügungen;
- weitere **aktuelle Fragestellungen**



WEBINAR

Fr, 16.10.2020

von 10:00 - 12:00 und 14:00 - 16:00 Uhr

Preis: 299 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.

Update zur Notarhaftung

Notariatswissen kompakt



Was gibt es zu beachten und wie lassen sich Amtspflichtverstöße vermeiden? Online-Tagesseminar mit Ulf Schönenberg-Wessel

Die notarielle Tätigkeit ist maßgeblich durch eine Vielzahl von Amtspflichten geprägt, die Ausdruck der besonderen Stellung des Notars im Bereich der vorsorgenden Rechtspflege sind. Neben den klassischen Amtspflichten, wie Neutralität, Belehrung und Erforschung des wahren Willens, treten zunehmend auch Amtspflichten im Bereich des Datenschutzes und der Geldwäsche in den Vordergrund. Immer häufiger sind (angebliche) Amtspflichtverstöße Gegenstand gerichtlicher Verfahren.

Das Seminar bietet einen kompakten Überblick über die aktuellen Entwicklungen zur Notarhaftung und den daraus folgenden Konsequenzen für die notarielle Tätigkeit. Das stets aktuelle Skript enthält neben der Darstellung der aktuellen Entwicklungen auch Empfehlungen für die konkrete Umsetzung sowie einen „Notfallplan“ für den Ernstfall.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an Notarinnen und Notar wie auch an Büroleiterinnen und Büroleiter, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen.

Inhalt:

Ausgehend von den Grundlagen der Amtspflichten werden aktuelle Entwicklungen in Rechtsprechung und Literatur vorgestellt und für die tägliche Praxis aufgearbeitet. Die Muster und Checklisten im Skript sind auf die Praxis abgestellt und können dort unmittelbar angewendet werden.

1. **Come together: Grundlagen der Notarhaftung**
2. **Organisatorische Haftungsrisiken**
 1. DSGVO
 2. Geldwäsche
 3. Gestaltung des Beurkundungsverfahrens
3. **Grundstücksgeschäfte.**
 1. Prüfungs- und Belehrungspflichten
 2. Gestaltung des Beurkundungsverfahrens
 3. Vollzugstätigkeiten
 4. Verwahrtätigkeiten
4. **Gesellschaftsrechtliche Vorgänge**
 1. Prüfungs- und Belehrungspflichten
 2. Gestaltung des Beurkundungsverfahrens
 3. Vollzugstätigkeiten
 4. Verwahrtätigkeiten
5. **Erbrechtliche Vorgänge**
 1. Prüfungs- und Belehrungspflichten
 2. Gestaltung des Beurkundungsverfahrens
 3. Vollzugstätigkeiten
6. **Familienrechtliche Vorgänge**
 1. Prüfungs- und Belehrungspflichten
 2. Gestaltung des Beurkundungsverfahrens
 3. Vollzugstätigkeiten
7. **Amtsverweigerung**



WEBINAR

Mi, 11.11.2020

von 10:00 - 12:30 Uhr

Preis: 129 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.



Update zur Testamentsgestaltung

Notariatswissen kompakt



Aktuelle Gestaltungen und Rechtsprechung Online-Tagesseminar mit Ulf Schönenberg-Wessel

Die Bedeutung der Nachlassplanung im Notariat nimmt stetig zu. Dabei werden neben dem klassischen Berliner Testament zunehmend auch besondere Testamentsformen wie Patchwork-Testamente, Geschiedentestamente, Unternehmertestamente u.a. nachgefragt. Die Aufgabe des Notars ist es zunächst einmal den wahren Willen der Beteiligten zu erforschen, diesen rechtlich einzuordnen und so dann eine **rechtssichere und interessengerechte Regelung für den Nachlass** zu treffen. Obwohl sich die zur Verfügung stehenden gesetzlichen Instrumentarien der Testamentsgestaltung nicht verändert haben sind konkrete Formulierungen immer häufiger Gegenstand der obergerichtlichen Rechtsprechung. Das Seminar bietet einen kompakten und aktuellen Überblick über die Entwicklungen im Bereich der Testamentsgestaltung. Ausgehend von aktuellen Entscheidungen und Diskussionen werden **konkrete Gestaltungsvorschläge** zur Verfügung gestellt, die unmittelbar in die Praxis übernommen werden können.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Notarinnen und Notar** sowie **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter mit vertieften Kenntnissen im Erbrecht**. Ebenso ist das Seminar für **Fachanwältinnen und Fachanwälte für Erbrecht** von Interesse.

Inhalt:

1. Erbeinsetzung
2. Vor- und Nacherbfolge
3. Supervermächtnis
4. Teilungsanordnungen
5. Vergütung des Testamentsvollstreckers
 1. Testamentarische Anordnungen
 2. Geschäftsbesorgungsvertrag
6. Klauseln zum Pflichtteilsanspruch
 1. Pflichtteilsstrafklausel
 2. Pflichtteilsentziehung
 3. Verteilung der Pflichtteilslast
7. Widerruf und Aufhebung von Verfügungen von Todeswegen
 1. Widerruf gemeinschaftliches Testament
 2. Widerruf Erbvertrag

Es werden jeweils **aktuelle und konkrete Formulierungsvorschläge** vorgestellt, so dass sie im Erbrecht immer „up to date“ sind.



WEBINAR

Di, 20.10.2020
von 10:00 - 12:30 Uhr

Preis: 129 € zzgl. MwSt.
inklusive Seminarskript und Zugriff auf die
vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.

Die DSGVO in der notariellen Praxis

Notariatswissen kompakt



Rechtliche Hintergründe und Erfahrungen aus der Praxis

2-tägiges Online-Seminar mit Anne Roemer und Dr. Christian Flache

Schon vor dem Inkrafttreten der DSGVO war der Umgang mit (Mandaten-)Daten und deren Wege im Notariat eine sensible Materie. Spätestens seit Mai 2018 ist jedoch vermehrte Umsicht geboten. Eine Analyse der bisherigen Arbeitsschritte im Notariat ist unumgänglich. Das theoretische Rüstzeug ist vorhanden, nun gilt es Praxisbezug herzustellen.

Die Teilnehmer des Seminars profitieren von den Erfahrungswerten der Referenten aus der täglichen Arbeit mit der DSGVO. Sie erhalten praktische und gesetzeskonforme Lösungsansätze für den Notariatsalltag im Hinblick auf den Datenschutz.

Am ersten Seminartag werden die rechtlichen Hintergründe im Mittelpunkt stehen. Hier werden die Grundlagen für das Verständnis des Datenschutzrechts und seinen Bezug zum Notaralltag gelegt. Der zweite Tag steht dann mit Erläuterungen von positiven und negativen Beispielen und Empfehlungen zum Aufbau eines eigenen Datenschutzmanagementsystems ganz im Fokus der Praxis.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an Notarinnen und Notare als die letztlich Verantwortlichen für den Datenschutz im Notariat. Es ist ebenso geeignet für interne Datenschutzbeauftragte im Notariat, Datenschutzkoordinatoren bzw. Notariatsmitarbeiter, die einen externen Datenschutzbeauftragten unterstützen und/oder noch keine Datenschutz-Sensibilisierungsschulung erhalten haben.

Inhalt

- Was muss konkret umgesetzt werden (Checklisten)?
- Welche Schwachpunkte gilt es zu beheben und wie ist deren Gewichtung?
- Welche Probleme hat es seit dem Inkrafttreten der DSGVO bereits gegeben?
- Gab es schon Sanktionen gegen Notariate aufgrund von Verstößen gegen die DSGVO?
- Welche Auswirkungen hat die Einführung des Urkundenarchivs auf die Maßnahmen zum Datenschutz?
- Welche Punkte werden zurzeit von der Dienstaufsicht schwerpunktmäßig überprüft (Geldwäsche, Datenschutz etc.)?

Ebenso werden die bereits erfolgten Stellungnahmen einiger Notarkammern thematisiert und erarbeitet, inwiefern diese für die Fragen zu den konkreten Auswirkungen auf den Arbeitsalltag nutzbar gemacht werden können.



WEBINAR

Mi, 28.10 – Do, 29.10.2020

jeweils von 10:00 - 12:00 und 14:00 - 16:00 Uhr

Preis: 499 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigelegten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.



Das notarielle Nachlassverzeichnis

Notariatswissen kompakt



Strategien zur effektiven Bearbeitung

Online-Tagesseminar mit Ulf Schönenberg-Wessel

Das Nachlassverzeichnis gewinnt in der notariellen Praxis an Bedeutung. Vor allem der **Umfang der Nachforschungen** und die **Ausgestaltung des Nachlassverzeichnisses** bieten immer wieder Anlass zu gerichtlichen Entscheidungen. Die „Detektivarbeit“ reicht in der Regel weit über den **Zehn-Jahres-Zeitraum** des § 2325 BGB hinaus. Zunehmend rückt auch die **Haftung** der Notarin/des Notars in den Fokus der Gerichte.

Das Seminar vermittelt sowohl die **theoretischen Grundlagen** als auch das **praktische Handwerkszeug**, um ein notarielles Nachlassverzeichnis strukturiert und effektiv zu errichten und zugleich Haftungsrisiken zu minimieren.

Die materiell rechtlichen Grundlagen des Pflichtteils- und Pflichtteilsergänzungsrechts bilden die Grundlage für ein vollständiges und richtiges Nachlassverzeichnis, so dass das Seminar diese an typischen Fallkonstellationen vorstellt. Zugleich bietet das Seminar **einen kompakten Überblick über das Verfahren** zur Errichtung eines notariellen Nachlassverzeichnisses. Zusätzlich werden Hinweise zur Haftung des Notars und zu den Kosten des Nachlassverzeichnisses gegeben.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an **(Anwalts-)Notare, Rechtsanwälte/Fachanwälte für Erbrecht** und **Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte** mit Vorkenntnissen, die sich intensiv und umfassend in die Thematik einarbeiten wollen.

Inhalt

- **Der Pflichtteilsanspruch** – ein Überblick
- **Die Pflichtteilsergänzungsansprüche** – ein Überblick
- **Der Auskunftsanspruch des Pflichtteilsberechtigten nach § 2314 Abs.1 S. 3 BGB**
- **Amtspflichten** bei der Erstellung eines Nachlassverzeichnisses
- **Haftung** des Notars
- **Verfahren**
- **Die Urkunde**
- **Kosten** des notariellen Nachlassverzeichnisses

Das Seminarskript enthält die notwendigen **Checklisten und Muster** für das gesamte Verfahren von der Übernahme des Auftrags bis zur Abrechnung.



WEBINAR

Fr, 06.11.2020

von 10:00 - 12:00 und 14:00 - 16:00 Uhr

Preis: 299 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript und Zugriff auf die vollständige Videoaufzeichnung des Webinars

Zum Webinar melden Sie sich bitte wie gewohnt mit dem beigefügten Bestellschein an. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung sowie die Zugangsdaten zum Webinar per E-Mail.

Gestaltung und Abwicklung von Bauträgerverträgen

Notariatswissen kompakt

Tagesseminar mit Frank Tondorf und Joachim Germer

Bauträgerverträge sind häufig besonders haftungsträchtig für den Notar. Es gilt, die formellen und materiellen Rechtsvorschriften aus unterschiedlichsten Bereichen – **BGB, WEG, MaBV, BeurkG** – zu kennen und zu beachten.

Wie lässt sich die ungesicherte Vorleistung des Verbrauchers vermeiden? Wie kann der Erwartung des Unternehmers in Bezug auf den komplikationslosen Erhalt des Kaufpreises nach Baufortschritt entsprochen werden? Und wie bringt man beides in Einklang? In diesem Seminar werden anhand einer Musterverweiskunde die nötigen Vorschriften besprochen und erläutert und **diverse Gestaltungsmöglichkeiten** aufgezeigt.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an **Notarfachangestellte und Notariatsmitarbeiter**, die sich in die Vielzahl der formellen und materiellen Rechtsvorschriften und deren Auswirkungen auf die Praxis einarbeiten wollen. Es ist ebenso geeignet für **Rechtsanwälte** zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung.

Inhalt

- **Verweiskunde:** gesetzliche Mindestinhalte der Baubeschreibung; Hinweis auf Energielieferverträge, Breitbandkabel; Bauzeichnungen, Wohnflächenberechnungen
- **Begründung von Wohnungseigentum** gem. § 8 WEG mit Gemeinschaftsordnung und Zuweisung oder Vorbehalt bei Begründung von Sondernutzungsrechten
- Bauträgervertrag über eine **noch zu errichtende Eigentumswohnung**
- Bauträgervertrag über ein **noch zu errichtendes Wohngebäude** nebst Grundstück, ggf. Teilflächenkauf
- **Vertragliche Inhalte:** Angebot – Annahme – Befristungsmöglichkeiten; Beachtung AGB; grundbuchrechtliche Voraussetzungen; Zahlung nach Baufortschritt; Sonderwünsche/Eigenleistungen; Möglichkeiten für Änderungsvollmachten des Verkäufers; Abnahmeregeln; Gewährleistungen; **Besonderheiten bei der Altbausanierung**

Anhand von **Musterurkunden** werden die zu beachtenden Vorschriften erläutert. Grundlage wird eine Verweiskunde sein, die Baubeschreibung, Teilungserklärung und einen Bauträgervertrag über eine Eigentumswohnung bzw. ein Wohngebäude beinhaltet.

Veranstaltungsorte

Berlin, Mo, 09.11.2020

von 9:00 – 16:15 Uhr

Preis: 299 € zzgl. MwSt.

inklusive Seminarskript, Getränken und Mittagessen



Aktuelles im Notariat

Notariatswissen kompakt



Bleiben Sie auf dem Laufenden und halten Sie Ihre Mitarbeiter fit im Notariat.
Monatlicher Onlinekurs mit Frank Tondorf

Für die Praxis

Die Veranstaltung richtet sich an alle Mitarbeiter in der Notarstelle, seien es **Auszubildende, Fachangestellte, Fachwirte, Anwalts-Notare** und auch Rechtsanwälte die sich auf die notarielle Fachprüfung vorbereiten. Es werden **aktuelle Neuerungen in Bezug auf die Arbeiten in der Notarstelle** vorgestellt, sei es die Einführung neuer Vorschriften, aktuelle Änderungen bestehender gesetzlicher Regelungen (wie z.B. die bevorstehende Reform des Wohnungseigentumsgesetzes WEG), Hinweise zu gerichtlichen Entscheidungen mit Bezug auf die notarielle Tätigkeit, sowohl im formellen als auch im materiellen Recht, Entwicklungen und Entscheidungen im notariellen Gebührenrecht. Alle Inhalte orientieren sich immer am **praktischen Anwendungsfall** in Ihrer Notarstelle.

Profitieren Sie von der Erfahrung des Referenten

Der Referent hat aufgrund seiner langen und vielfältigen Vortragserfahrung und daraus resultierend dem Kontakt zu den Fachangestellten ein **Problembewusstsein für ihre Alltagsfragen** entwickelt und kann daher gezielt die Informationsbedürfnisse der Teilnehmer befriedigen. In der Veranstaltung wird das **Know How** angeboten, das **für die moderne Arbeit in einer Notarstelle** von Nöten ist, anstatt theoretische, selten vorkommenden Fallgestaltungen darzustellen.

Bleiben Sie kompakt und kurzweilig auf dem Laufenden

Nehmen Sie sich **eine Stunde Zeit pro Monat**, um sich und Ihre Mitarbeiter fortzubilden. Es ist im alltäglichen Arbeitsleben für die Mitarbeiter kaum darstellbar, sich **umfassend über alle Neuerungen**

und **Änderungen** in der formellen und materiellen Arbeitswelt zu informieren. Genau **hierzu dient dieses Format**. Bleiben Sie durch die kurzweilige und kompakte Form auf dem Laufenden.

Erhalten Sie direktes Feedback durch interaktive Möglichkeiten
Jede Veranstaltung findet **live** statt. Sie können **per Chat oder Videokonferenz** mit dem Referenten kommunizieren, **Ihre eigenen Fragen stellen** und so zu einzelnen Themeninhalten und Fragestellungen **direktes Feedback erhalten**.

Maximale Flexibilität für Ihre kontinuierliche Fortbildung

Unser Preismodell ist darauf ausgelegt, Ihnen die Fortbildung so passend und flexibel wie möglich anzubieten. Sie erhalten **für jeden weiteren Teilnehmer aus der gleichen Notarstelle einen Nachlass**. Sie buchen damit einen dauerhaften Zugang zu den Live Veranstaltungen, die wir ab sofort dauerhaft 1x im Monat anbieten für Sie. Sie können **jederzeit zum nächsten Monat aus der Fortbildungsreihe aussteigen** und verpflichten sich nicht auf ein langfristiges Abo. So lange Sie nicht aktiv kündigen, können sie **ganz bequem** ohne weiter aktiv zu werden, **an jeder Live Veranstaltung teilnehmen**. Sie erhalten immer vor jedem Termin **automatisch eine neue Einladung per E-Mail** und brauchen sich dann nur mit einem **Klick** in den virtuellen Schulungsraum einwählen.

Und wenn Sie einmal zum Termin der Live Veranstaltung nicht teilnehmen können, dann können Sie einfach die **Videoaufzeichnung des Termins noch bis zu 1 Woche lang anschauen**. So verpassen Sie nichts!

Online
buchen

Den monatlichen Onlinekurs mit Frank Tondorf können Sie ausschließlich online buchen unter:
www.notarverlag.de/aktuelles-im-notariat



Monatlicher Onlinekurs
Alle aktuellen Neuerungen
rund um das Notariat



Browserbasiert
keine Installation in Ihrem
Netzwerk notwendig



Interaktiv
Teilnehmer*innen erhalten
direkte Antworten im Chat



1 Std. Seminar/Monat
zum Preis ab 39,- € pro
Termin zzgl. 19 % MwSt.

Begleitender Grundkurs in der NoFa-Ausbildung

Bleiben Sie als Azubi auf dem Laufenden.

Monatlicher Onlinekurs mit Frank Tondorf

Azubi-Wissen



Notariatsfachangestellte sind das Rückgrat jeden Notariats. Auszubildende, die schon früh das Potential des Berufsbildes erkennen, sind Ihre **zuverlässigen Mitarbeiter** von morgen. Nutzen Sie den **neuen innovativen Onlinekurs „Begleitender Grundkurs in der NoFa Ausbildung“** zur regelmäßigen und dauerhaften Schulung und verschaffen Sie Ihren Azubis wie auch Quer- und Wiedereinsteigern einen **Wissensvorsprung**, der sich auch bestens für die Prüfungsvorbereitung eignet.

Die Inhalte dieses Onlinekurses orientieren sich ausschließlich an dem im **Notarverlag erschienenen Werk „Notariatskunde“ von Faßbender u.a.** und der täglichen Arbeitspraxis im Notariat: Was darf der Notar wie und warum tun? Wie werden Amtsgeschäfte abgewickelt? Was sind Beglaubigungen und Beurkundungsvorgänge? Und warum sind die verschiedenen Arbeitsschritte erforderlich?

Die Teilnehmer eignen sich in nur zwei Stunden pro Monat das nötige Hintergrundwissen an, um **wichtige Zuarbeiten im Notariat selbstständig erledigen** zu können. Sie werden lernen, wie vielfältig und interessant ihr Ausbildungsberuf ist.

Das Besondere an diesem Onlinekurs:

Anders als bei gewöhnlichen Vorbereitungskursen, die meist auch in Form eines Wochenblocks in den Ferien stattfinden, wird den Teilnehmer in nur zwei Stunden in fortlaufenden Monaten wertvolles Wissen unseres Referenten vermittelt, der selbst die Ausbildung zum Notarfachangestellten durchlaufen hat und weiß, worauf es ankommt. Mit der Buchung eines dauerhaften Zuganges zu den Live-Veranstaltungen, besteht die Möglichkeit, **jederzeit zum nächsten Monat aus der Fortbildungsreihe auszusteigen** und sich nicht auf ein langfristiges Abo zu verpflichten. Auch der Einstieg zum Onlinekurs ist jederzeit möglich. So lange sie nicht aktiv kündigen, können die Teilnehmer **ganz bequem** ohne weiter aktiv zu werden **an jeder Live-Veranstaltung teilnehmen**. Vor jedem Termin erhalten die Teilnehmer immer **automatisch** eine neue **Einladung per E-Mail** und brauchen sich dann nur **mit einem Klick** in den virtuellen Schulungsraum einwählen.

Durch die Chatfunktion im Webinarraum wird die Möglichkeit geboten, sich über fachliche Themen auszutauschen und dem Referenten praxisrelevante Fragen zu stellen.

Zielgruppe:

Das Seminar richtet sich an **Auszubildende in den Notariaten und vor allem Anwaltsnotariaten**, die sich **optimal die fachlich notwendigen Kenntnisse** aneignen wollen. Es ist ebenso geeignet für alle **Berufsanfänger, Quer- und Wiedereinsteiger**.

Inhalt:

- **Welche notariellen Pflichten sind zu beachten:** Abwicklungen von Amtsgeschäften, Benachrichtigungen Finanzämter, Gutachterausschüsse und Antragsstellungen bei Grundbuchämtern und Registergerichten
- **Gesonderte Aufträge im Rahmen der Abwicklung** von notariellen Amtsgeschäften und die **Aufgaben, die der Notar** in solchen Fällen erhält
- **Erstellung von form- und inhaltsrichtigen Gebührenrechnungen –GNotKG-**
- **Vorbereitung von Grundbucheklärungen, Bewilligungen und Anträgen:** Was sind wesentliche Vorschriften der Grundbuchordnung in diesem Bereich?
- **Handelsregisteranmeldungen:** beizufügende Unterlagen und Erläuterungen von Vorschriften des HGB und dem FamFG in Bezug auf Registeranmeldungen
- **notwendige Eintragungen** in die Bücher des Notars **unter Beachtung der DONot**
- **Vorbereitung und Abwicklung** von Grundstückskaufverträgen, Gründungen einer Kapitalgesellschaft/GmbH
- **Erbscheinsanträge, gesetzliche Erbfolge, Erbausschlagungen, letztwillige Verfügungen**

Die Themen werden anhand von **Fallbeispielen** für die praktische Anwendung erarbeitet. So lernen die Teilnehmer pro Lerneinheit die Arbeit im Büro selbstständig zu erledigen.

Online
buchen

Den monatlichen Onlinekurs mit Frank Tondorf können Sie ausschließlich online buchen unter: www.notarverlag.de/grundkurs-nofa-ausbildung



Unsere Referenten



Dr. Christian Flache

ist Notarassessor im Freistaat Sachsen und der behördliche Datenschutzbeauftragte der Notarkammer Sachsen. Einer seiner Schwerpunkte ist die Unterstützung der Notare bei der Umsetzung des Datenschutzes. Er war maßgeblich an der Konzeptionierung und Gründung der GNotDS Gesellschaft für notariellen Datenschutz mbH beteiligt, welche die datenschutzrechtliche Betreuung nahezu aller Notare im Bereich der Ländernotarkasse übernimmt.



Anne Roemer

(H-Roemer GmbH) ist Diplom-Kauffrau und Datenschutzbeauftragte. Im Rahmen ihrer Beratungstätigkeit unterstützt Sie seit mehreren Jahren Notariate bei der individuellen Anpassung von Notariatssoftware, insbesondere TriNotar.

Seit 2018 ist sie zertifizierte „Externe Datenschutzbeauftragte (TÜV) unter Einbeziehung der EU-DSGVO“ und berät mehrere Notare bei der Umsetzung der Datenschutz-Richtlinien.



Stefan Schmittner

ist seit fast 30 Jahren aus unterschiedlichen Blickwinkeln mit dem effizienten Einsatz von IT-Lösungen insbesondere in Notariaten befasst. Er ist als Manager bei dem öffentlichen Beratungsunternehmen PD tätig, das sich explizit den Fragen der Digitalisierung und Modernisierung der öffentlichen Hand widmet. Zuvor war er ab 2011 Fachberater in mehreren Projekten der Westernacher Solutions GmbH im Bereich der Notariate und der Notariatssoftware NOAH. Hierzu zählt unter anderem die Unterstützung der BNotK in der Vorbereitungsphase für das Gesetz zur Einrichtung des Elektronischen Urkundenarchivs.



Ulf Schönenberg-Wessel

ist Rechtsanwalt und Notar in Kiel. Der Schwerpunkt seiner Tätigkeit als Autor und Dozent liegt im Bereich der Vermögensnachfolge, des Erb- und Pflichtteilsrechts einschließlich dessen sozialrechtlichen Aspekten sowie der effektiven Durchsetzung erb- und pflichtteilsbezogener Ansprüche.



Frank Tondorf

arbeitete als Notariatsleiter und ist heute mit einem Notariats- und GNotKG-Service freiberuflich tätig. Er ist seit über 15 Jahren Dozent, u.a. für das DAI und für verschiedene Rechtsanwalts- und Notarkammern. Darüber hinaus ist er Autor bzw. Mitautor diverser Fachbücher.



Joachim Volpert

ist Bezirksrevisor beim LG Düsseldorf. Im Rahmen seiner Tätigkeit als Dozent und Autor hat er sich auf das notarielle und anwaltliche Gebührenrecht spezialisiert. Er ist unter anderem Mitherausgeber und Autor verschiedener Handbücher und Kommentare zum Kostenrecht.

ReNoSmart

ist da!

Die Online-Bibliothek für
Kanzlei- & Notariatsmitarbeiter



Lassen Sie sich begeistern!

www.renosmart.de



Die erste Online-Bibliothek für ReNos ist da!

Regelungen, Vorgehensweisen, Fristen. In kaum einem anderen Beruf ist es so wichtig, **immer auf dem Laufenden** zu sein, wie in dem der Rechtsanwalts- und Notarfachangestellten.

Wie gehen Sie und Ihre Kanzlei mit dieser Situation um? „Mut zur Lücke“ und hoffen, dass nichts schief geht? Hastig im Internet recherchieren mit der ständigen Unsicherheit, dass die gefundene Information längst veraltet und nicht rechtssicher sein könnte?

Damit ist jetzt Schluss, denn die erste **Online-Bibliothek für ReNos** ist da:

In ReNoSmart finden Sie Ihre benötigten Infos schnell, aktuell und rechtssicher aus über **70 Fachbüchern und 7 Periodika!** ReNoSmart bietet Ihnen **das gesammelte ReNo-Wissen** aus drei Fachverlagen. Vollgepackt mit Themen wie Zwangsvollstreckung, ERV, Abrechnung plus viele weitere Rechtsgebiete und ReNo-Hilfen!

Unsere Module lassen **keine Wünsche offen:**

Bei ReNoSmart können Sie aus vier verschiedenen Modulen wählen. Von der Komplettlösung, die alle ReNoSmart-Inhalte umfasst, bis hin zur maßgeschneiderten Mini-Lösung mit zehn ausgewählten Inhalten – für jede Anforderung gibt es das passende Modul. Welches wählen Sie?

Bestes Angebot

Modul 1:
All inclusive

- Alle Inhalte zu ReFa- & NoFa-Themen
- Laufende Aktualisierung
- Parallele Nutzung auf bis zu 3 Arbeitsplätzen

€ 39,-/Monat
zzgl. MwSt.

Modul 2:
ReFa

- Nur Inhalte für ReFas
- Laufende Aktualisierung
- Parallele Nutzung auf bis zu 3 Arbeitsplätzen

€ 29,-/Monat
zzgl. MwSt.

Modul 3:
NoFa

- Nur Inhalte für NoFas
- Laufende Aktualisierung
- Parallele Nutzung auf bis zu 3 Arbeitsplätzen

€ 29,-/Monat
zzgl. MwSt.

Modul 4:
Wünsch' Dir was!

- 10 Inhalte auswählen
- Laufende Aktualisierung
- Bestseller für Selbstzahler
- Parallele Nutzung auf 1 Arbeitsplatz

€ 10,-/Monat
zzgl. MwSt.

Modul 5:
Die RVG-Heldin

- Alle Inhalte zu ReFa- & NoFa-Themen
- Laufende Aktualisierung
- Parallele Nutzung auf bis zu 3 Arbeitsplätzen
- Smarter Gebührenrechner AGO inklusive
- Kostenfreier Zugang zu RVG-Webinaren

€ 49,-/Monat
zzgl. MwSt.

Anmeldung

Per Fax (gratis):

0 800 – 66 82 78 35

Tel. 0800 – 66 82 78 30 · Fax 0800 – 66 82 78 35
service@notarverlag.de · www.notarverlag.de/Seminare/

Hiermit melde ich diese Person(en) zur Teilnahme an nebenstehend angekreuztem/ten Seminar(en) unter Anerkennung der AGBs des Deutschen Notarverlags (einschbar unter www.notarverlag.de) verbindlich an:
Bitte in Blockbuchstaben ausfüllen! Bitte angeben, falls abweichende Rechnungsadresse gewünscht wird. Alle Seminarpreise zzgl. 19% MwSt.

Vorname, Name (1. Teilnehmer)

Vorname, Name (2. Teilnehmer)

Vorname, Name (3. Teilnehmer)

Notariat / Kanzlei

Straße und Hausnr.

PLZ und Ort

Telefon

Fax

E-Mail (wichtig für Teilnahmebestätigung; bitte in Druckbuchstaben ausfüllen; bei Webinaren bitte E-Mail-Adresse jedes Teilnehmers angeben)

Fit fürs Notariat

Notariatsbasiswissen (Modul 1)


Bonn Mo, 22.03. – Fr, 26.03.2021 1.198,00 €

Nr. 8000338

Mitarbeiterlehrgänge


Immobilienkaufverträge

398,00 €

- Essen 18.02.2021–19.02.2021 ······ Nr. 8000334
 Berlin 01.03.2021–02.03.2021 ······ Nr. 8000336
 Stuttgart 08.03.2021–09.03.2021 ······ Nr. 8000335
 Webinar  03.03.2021–04.03.2021 ······ Nr. 8000337

Wohnungseigentum und Erbaurecht

398,00 €

- Essen 12.04.2021–13.04.2021 ······ Nr. 8000340
 Berlin 03.05.2021–04.05.2021 ······ Nr. 8000341
 Stuttgart 10.05.2021–11.05.2021 ······ Nr. 8000342
 Webinar  05.05.2021–06.05.2021 ······ Nr. 8000343

Grundpfandrechte, Eintragungsbewilligungen...

398,00 €

- Berlin Do, 19.11.2020 – Fr, 20.11.2020 Nr. 8000308

Registeranmeldungen


398,00 €

- Hamburg Mo, 26.10.2020 – Di, 27.10.2020 ······ Nr. 80001583
 Frankfurt/M. Mo, 16.11.2020 – Di, 17.11.2020 ······ Nr. 80001584
 Essen Mo, 30.11.2020 – Di, 01.12.2020 ······ Nr. 80001585
 Berlin Do, 03.12.2020 – Fr, 04.12.2020 ······ Nr. 80001586

Notariatswissen kompakt


Zum GNotKG-Experten in 5 Tagen

899,00 €

- Webinar  Mo, 08.02.2021 – Mi, 17.03.2021 ······ Nr. 8000339


Die Digitalisierung im Notariat

299,00 €

- Webinar  Do., 22.10.2020 ······ Nr. 8000331


Vorbereitung auf die notarielle Amtsprüfung 2020

129,00 €

- Webinar  Mo, 12.10.2020 ······ Nr. 8000332


Vorbereitung auf die Prüfung der notariellen Kostenber.

129,00 €

- Webinar  Di, 13.10.2020 ······ Nr. 8000333


Aktuelle Rechtsprechung im Notarkostenrecht

299,00 €

- Webinar  Fr, 16.10.2020 ······ Nr. 8000328

Update zur Notarhaftung

129,00 €

- Webinar  Mi, 11.11.2020 ······ Nr. 8000323


Update zur Testamentsgestaltung

129,00 €

- Webinar  Di, 20.10.2020 ······ Nr. 8000325

Die DSGVO in der notariellen Praxis

499,00 €

- Webinar  Mi, 28.10.2020 – Do, 29.10.2020 ······ Nr. 8000326

Das notarielle Nachlassverzeichnis

299,00 €

- Webinar  Fr, 06.11.2020 ······ Nr. 8000330

Gestaltung und Abwicklung von Bauträgerverträgen

299,00 €

- Berlin Mo, 09.11.2020 ······ Nr. 8000309